

## Verhuur Hnita-Hoeve

### Algemene info

De Hnita-Hoeve beschikt over een multifunctionele zaal met balkon, een backstage en een café. De Hnita-Hoeve is vlot bereikbaar; er is een ruime parking kortbij, aan Sportoase De Lo, Lostraat 70A.

Bij verhuur stellen wij de concertzaal en de backstage ruimte ter beschikking van de huurder.

Drank wordt afgenomen aan de bar in het café, dat van woensdag tot zondag ook open is voor andere cafégangsters.

Houd er rekening mee dat onze zaal een concertzaal is en we slechts een beperkte uitrusting hebben voor andere evenementen.

Zaalcapaciteit:

- Zittend publiek: 118 personen
- Staand publiek: 200 personen

Aangezien we voorrang geven aan onze eigen programmatie, kan de zaal op donderdag en vrijdag enkel 'last minute' worden gehuurd, indien er geen concert in de planning staat.

Andere dagen kunnen wel langer op voorhand gereserveerd worden.

De terbeschikkingstelling van onze zaal vangt telkens ten vroegste aan om 10u00.

### Tarieven

#### **Huur zaal:**

- Dagprijs: 350 euro, exclusief 21% BTW (inbegrepen 1 uur opkuis)
  - *Maximum drie keer per jaar kunnen aandeelhouders van Hnita de zaal huren voor eigen gebruik met 100 euro korting.*
- Waarborg: 350 euro (te betalen bij reservering)
- Huurprijs voor repetities: 175 euro, exclusief 21% BTW (inbegrepen 1 uur opkuis)

#### **Huur café (enkel op maandag of dinsdag):**

- Dagprijs: 250 euro, exclusief 21% BTW (inbegrepen 1 uur opkuis, en de aanwezigheid van één medewerker van Hnita)
  - *Maximum drie keer per jaar kunnen aandeelhouders van Hnita het café huren voor eigen gebruik met 100 euro korting.*
- Waarborg: 350 euro (te betalen bij reservering)

#### **Bijkomende kosten:**

- Ieder bijkomend uur opkuis: 40 euro
- Dranken kunnen enkel afgenomen worden vanuit het Hnita-café. Bij de afrekening krijgen jullie 25% korting op jullie drankverbruik.
- Tijdens de openingsuren van het café is er altijd een vaste tapper aanwezig die de bar bemant voor klanten van het café. Bij een evenement is er echter nood aan extra barhulp. We stemmen daarom op voorhand af over het verwachte aantal aanwezigen, en per 50 aanwezigen schakelen we een extra kracht van ons tapteam in aan 30 euro/uur.

- Verder schakelen we vanaf 50 aanwezigen een verantwoordelijke in aan 30 euro/uur, dit om overzicht te houden op het reilen en zeilen van het evenement (bijvoorbeeld op de parking) en aan de bar. Er zal steeds in samenspraak met de huurder, en afhankelijk van de grootte van het evenement, de meest gunstige personeelsbezetting uitgewerkt worden.
- We houden ons graag aan de sluitingsuren van het café (van zondag tot woensdag om middernacht, donderdag om 01u00, vrijdag en zaterdag om 02u00).  
Het einduur kan mogelijk uitlopen tot maximum 04u00, mits enkele voorwaarden:
  - Dit wordt op voorhand afgestemd met de huurverantwoordelijke van Hnita.
  - De huurder draagt alle personeelskosten voor de bijkomende uren, zijnde 30 euro per taper/uur.
  - Het geluidsvolume in de zaal wordt verlaagd, zodat er geen geluidsoverlast mogelijk is voor onze omgeving.
- De verhuurprijs is inclusief achtergrondmuziek in de zaal (die aangesloten is op de muziek van het café of die zelf wordt voorzien door een gsm of laptop aan te sluiten op onze installatie).
- Meer uitgebreide techniek (bijvoorbeeld bij een live optreden, een DJ-set,...) kunnen we voorzien vanaf 200 euro. Hiervoor werken we op offerte en ook dit wordt op voorhand doorgesproken.

## **Reserveringsvoorwaarden**

### **Reserveren via optie:**

Wil je graag de zaal reserveren? Vul ons online contactformulier in waarna we contact zullen opnemen om uw wensen te concretiseren.

### **Optie:**

Huurders kunnen gedurende 2 weken een huuraanvraag in optie nemen. Zonder een definitieve bevestiging door de huurder (betaling van de waarborg) vervalt deze optie na 2 weken automatisch.

### **Betaling:**

Na afloop van het evenement ontvangt de gebruiker een factuur voor de betaling van de huur, het verbruik in het café en eventuele bijkomende kosten. Indien de Hnita schadevrij werd achtergelaten, wordt de waarborg onmiddellijk na betaling van deze factuur volledig terugbetaald.

### **Annuleringsvoorwaarden:**

Annulering is mogelijk:

- Tot en met 3 maanden voor de aanvang van de huurperiode kan de huurder zijn huuraanvraag kosteloos annuleren.
- Bij annulering tussen 3 maanden en 1 maand voor de activiteit is de huurder 25% van de retributie verschuldigd.
- Bij annulering op minder dan 1 maand voor de activiteit is de huurder 100% van de retributie verschuldigd.